ZÁVĚREČNÝ ÚČET
OBCE CHOTĚŠICE ZA ROK 2025



Obsah:

- údaje dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů

Přílohy:

1. Výkaz Fin 2-12 sestavený k 31.12.2025
2. Rozvaha sestavená k 31.12.2025
3. Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2025
4. Příloha sestavená k 31.12.2025
5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chotěšice za rok 2025

Návrh závěrečného účtu obce Chotěšice za rok 2025 byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu ve dnech 5.6.-30.6.2026.

ÚDAJE O OBCI

Název:	**Obec Chotěšice**
IČ:	00239186
DIČ:	CZ00239186
Adresa:	Chotěšice 29, 289 01 Dymokury
Telefon:	325642011, 724181707, 724927132
Číslo běžného účtu:	5825191/0100
Účet ČNB	94-215191/0710
e-mail:	ou@chotesice.cz
Webové stránky:	www.chotesice.cz
Datová schránka:	vxfb5u5
Rozloha katastru obce:	22,51 km2
Číslo katastrálního území:	537225

Počet obyvatel k 1.1.2025: **325 z toho ženy 162, muži 163**

ZASTUPITELSTVO OBCE V ROCE 2025

Zastupitelstvo obce je 9ti členné.

Ustanovující schůze zastupitelstva pro období 2022 – 2026 proběhla dne 24.10.2022 a zastupitelstvo je ve složení:

starosta: Tomáš Peřina
místostarosta: Ing. Jaroslava Baráková
členové: Jaromíra Švarc, Eva Fabiánová, Josef Chára, Milan Typlt, Ing. Milan Typlt, Pavlína Baráková, Jiří Vít

Výbory zastupitelstva obce:

- Kontrolní výbor
- Finanční výbor
- Kulturní výbor

OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY PLATNÉ V ROCE 2025:

OZV 1/2007	kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci
OZV 4/2007	Požární řád obce
OZV 7/2010	o veřejném pořádku a opatření k jeho zabezpečení
OZV 1/2017	o stanovení společného školského obvodu základní a mateřské školy
OZV 6/2023	o místním poplatku ze psů
OZV 7/2023	o místním poplatku z pobytu
OZV 8/2023	o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
OZV 1/2025	o stanovení místního koeficientu pro obec
OZV 2/2025	o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
OZV 3/2025	o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

KONCEPČNÍ A ROZVOJOVÉ DOKUMENTY OBCE CHOTĚŠICE

Územní plán obce Chotěšice byl projednán a schválen dne 29.3.2004.
V roce 2017 byla schválena změna ÚP č. 1.

ROZPOČTOVÉ HOSPODAŘENÍ OBCE V ROCE 2025

Rozpočet byl vytvořen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů. Návrh byl vyvěšen od 4.12.2024 do 20.12.2024. Rozpočet byl schválen zastupitelstvem obce dne 19.12.2024 se závazným ukazatelem výdaje celkem po konsolidaci jako přebytkový.

PLNĚNÍ ROZPOČTU OBCE CHOTĚŠICE ZA ROK 2025

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnění k 31.12.2025
Třída 1 – Daňové příjmy	10 893 500,00	10 893 500,00	12 024 067,11
Třída 2 – Nedaňové příjmy	2 034 100,00	2 034 100,00	1 704 511,24
Třída 3 – Kapitálové příjmy	432 000,00	432 000,00	434 667,10
Třída 4 – Přijaté dotace	77 100,00	119 883,80	2 123 615,97
PŘÍJMY CELKEM	**13 436 700,00**	**13 479 483,80**	**16 286 862,02**
Třída 5 – Běžné výdaje	12 065 500,00	12 107 983,80	11 034 700,61
Třída 6 – Kapitálové výdaje	1 300 000,00	1 300 000,00	2 110 706,63
VÝDAJE CELKEM	**13 365 500,00**	**13 407 983,80**	**13 330 407,24**
SALDO: PŘÍJMY - VÝDAJE	**71 200,00**	**71 500,00**	**2 956 454,78**
Uhrazené splátky přijatých půjček	-2 159 820,00	-2 159 820,00	-2 159 820,00
Přijaté půjčky	0,00	0,00	0,00
Peněžní operace bez charakteru P a V	0,00	0,00	15,00
FINANCOVÁNÍ CELKEM	**-71 200,00**	**-71 500,00**	**-2 956 454,78**

Údaje o plnění rozpočtu příjmů, výdajů a dalších finančních operací v plném členění podle rozpočtové skladby jsou uvedeny ve Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků FIN 2-12M, který je součástí Závěrečného účtu Obce Chotěšice.

V průběhu roku nastaly skutečnosti ovlivňující plnění rozpočtu příjmů a výdajů, proto byl rozpočet během roku upravován rozpočtovými opatřeními:
č. 1/2025 ze dne 20.12.2025

Obec Chotěšice nevede hospodářskou činnost, veškeré finanční operace byly účtovány v rámci rozpočtu.
Obec Chotěšice netvoří peněžní fondy.
Obec Chotěšice je plátcem DPH.
Obec Chotěšice nezřídila žádnou příspěvkovou organizaci.

ZŮSTATKY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH, TERMÍNOVANÝCH VKLADECH, CENNÝCH PAPÍRECH A V POKLADNĚ

Běžný účet vedený u KB Nymburk	1 551 433,75
Běžný účet vedený u ČNB Praha	2 052 753,41
Termínovaný vklad vedený u KB Nymburk	1 037 807,00
Majetkové cenné papíry u KB Nymburk	1 053 180,69
Pokladna	7 439,00

CELKEM	5 702 613,85

VYÚČTOVÁNÍ FINANČNÍCH VZTAHŮ KE STÁTNÍMU ROZPOČTU A OSTATNÍM ROZPOČTŮM VEŘEJNÉ ÚROVNĚ

Dotace do rozpočtu obce za rok 2025 činily celkem **1 938 615,97** Kč. Rozpis přijatých dotací a jejich čerpání v průběhu roku 2025 je zpracován v tabulce.
Dotace na volby byly řádně vyúčtovány.

Poskytovatel	Účel	UZ	Položka	Přijato v Kč	Čerpáno v Kč
Středočeský kraj	Revitalizace vodní nádrže Nová Ves	00812	4222	335 000,00	335 000,00
Středočeský kraj	Kabel NN	00812	4222	325 000,00	325 000,00
Středočeský kraj	Revitalizace rybníka	00091	4222	985 182,00	985 182,00
Středočeský kraj	Volby do Parlamentu ČR	98071	4111	42 483,80	42 483,80
MZE	Lesnicko enviromentální opatření	89028 89029	4113 4113	42 932,62 23 117,55	42 932,62 23 117,55
MZE	Obnova a zajištění les.porostů	29014	4116	107 500,00	107 500,00
Středočeský kraj	Výkon státní správy		4112	77 400,00	77 400,00
CELKEM				**1 938 615,97**	**1 938 615,97**

HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM OBCE

INVENTARIZACE

Číslo účtu	Název účtu	Účetní stav	Stav zjištěný inventurou	Inv. rozdíl
AKTIVA				
018	Drobný dlouhodobý majetek	278 124,90	278 124,90	0,00
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	256 972,00	256 972,00	0,00
021	Stavby	123 716 222,94	123 716 222,94	0,00
022	Sam.hmotné mov. věci a soubory věcí	6 244 062,73	6 244 062,73	0,00
028	Drobný dlouhodobý majetek	3 153 980,29	3 153 980,29	0,00
031	Pozemky	27 974 603,10	27 974 603,10	0,00
032	Kulturní předměty	11,00	11,00	0,00
036	DHM určený k prodeji	0,00	0,00	0,00
042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	28 148 082,66	28 148 082,66	0,00
052	Poskytnuté zálohy na dlouh.majetek	2 020,70	2 020,70	0,00
078	Oprávky	-278 124,90	-278 124,90	0,00
079	Oprávky	-207 745,00	-207 745,00	0,00
081	Oprávky	-22 487 725,40	-22 487 725,40	0,00
082	Oprávky	-3 742 972,25	-3 742 972,25	0,00
088	Oprávky	-3 153 980,29	-3 153 980,29	0,00
112	Materiál na skladě	14 757,28	14 757,28	0,00
123	Výrobky	13 000,00	13 000,00	0,00
132	Zboží na skladě	651,00	651,00	0,00
192	Opravné položky k pohledávkám	-34 226,80	-34 226,80	0,00
194	Opravné položky k odběratelům	-123,00	-123,00	0,00
231	Základní běžný účet ÚSC	3 604 187,16	3 604 187,16	0,00
244	Termínované vklady	1 037 807,00	1 037 807,00	0,00
251	Majetkové cenné papíry určené k obchodování	1 053 180,69	1 053 180,69	0,00

261	Pokladna	7 439,00	7 439,00	0,00
262	Peníze na cestě	0,00	0,00	0,00
263	Ceniny	13 500,00	13 500,00	0,00
311	Odběratelé	55 971,04	55 971,04	0,00
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	362 072,97	362 072,97	0,00
315	Jiné pohledávky z vlastní činnosti	151 783,67	151 783,67	0,00
373	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	0,00	0,00	0,00
377	Ostatní kr.pohledávky	38 848,00	38 848,00	0,00
381	Náklady příštích období	27 007,40	27 007,40	0,00
388	Dohadné účty aktivní	14 084 419,27	14 084 419,27	0,00
AKTIVA CELKEM		180 306 172,43	180 306 172,43	0,00
401	Jmění účetní jednotky	54 684 839,62	54 684 839,62	0,00
403	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	70 086 882,92	70 086 882,92	0,00
406	Oceňovací rozdíly při změně metody	-5 747 414,21	-5 747 414,21	0,00
407	Jiné oceňovací rozdíly	0,00	0,00	0,00
431	Výsledek hospodaření ve schval. řízení	0,00	0,00	0,00
432	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta min. let	34 716 028,33	34 716 028,33	0,00
451	Dlouhodobé úvěry	9 435 780,00	9 435 780,00	0,00
472	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	14 111 626,07	14 111 626,07	0,00
321	Dodavatelé	172 828,76	172 828,76	0,00
324	Krátkodobé přijaté zálohy	0,00	0,00	0,00
331	Zaměstnanci	210 393,00	210 393,00	0,00
336	Sociální pojištění	51 419,00	51 419,00	0,00
337	Zdravotní pojištění	29 525,00	29 525,00	0,00
341	Daň z příjmů	0,00	0,00	0,00
342	Jiné přímé daně	20 524,00	20 524,00	0,00
343	Daň z přidané hodnoty	6 025,94	6 025,94	0,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	1 645 182,00	1 645 182,00	0,00
378	Ostatní kr. závazky	2 492,00	2 492,00	0,00
384	Výnosy příštích období	530 040,00	530 040,00	0,00
389	Dohadné účty pasivní	350 000,00	350 000,00	0,00
PASIVA CELKEM		180 306 172,43	180 306 172,43	0,00
901	Drobný dlouh.nehm.majetek	7 289,00	7 289,00	0,00
902	Drobný dlouh.hm.majetek	449 751,80	449 751,80	0,00
905	Vyřazené pohledávky	55 901,00	55 901,00	0,00
915	Krátkodobé podmíněné pohledávky	1 310 182,00	1 310 182,00	0,00
962	Závazky z leasingových smluv	703 924,40	703 924,40	0,00
PODROZVAHA CELKEM		-190 982,60	-190 982,60	0,00

Úplné údaje o majetku a hospodaření v roce 2025 jsou obsaženy v účetních výkazech v přílohách.

VÝSLEDEK FINANČNÍHO HOSPODAŘENÍ

Obec Chotěšice vykázala v roce 2025 přebytek mezi příjmy a výdaji

Příjmy:	**16 286 862,02** Kč
Výdaje:	**13 330 407,24** Kč
Splátky úvěrů:	**2 159 820,00** Kč
Rozdíl	**796 634,78** Kč

Obec Chotěšice vykázala v roce 2025 zisk = přebytek výnosů nad náklady.

Výnosy:	16 949 069,85 Kč
Náklady:	14 625 615,72 Kč
Zisk	2 323 454,13 Kč

Výsledkem hospodaření roku je zisk ve výši 2 323 454,13 Kč.

Zisk je účetním údajem a týká se nákladů a výnosů, které se vztahují k účtovanému období a nekoresponduje s vykázaným přebytkem rozpočtu ani s celkovým přebytkem uloženým na účtu obce. Příjmy a výdaje z rozpočtové skladby jsou uskutečněné platby v rámci rozpočtu v daném roce. Rozdíl je způsoben účetními předpisy, např. faktem, že veškeré investiční příjmy a výdaje nejsou zahrnuty do výnosů resp. nákladů, také účetní položka odpisy dlouhodobého majetku, která je zahrnuta v nákladech nesouvisí s úbytkem prostředků na bankovním účtu obce atd.

ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ZA ROK 2025

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno Krajským úřadem Středočeského kraje v souladu s § 42 odst. 1, zák. č. 128/2000Sb., o obcích v platném znění ve dnech 14.10.2025 a 19.05.2026. Předmět přezkoumání je určen zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření ÚSC a DSO v platném znění.

Závěr zprávy:

I. Při přezkoumání hospodaření Obce Chotěšice za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů
Nebyly zjištěny chyby a nedostatky
(§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

III. Při přezkoumání hospodaření Obce Chotěšice za rok 2024 byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a)	Podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,15 %
b)	Podíl závazků na rozpočtu územního celku	16,48 %
c)	Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:
Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.
Celkový objem dlouhodobých závazků činí 9 435 780,00 Kč.

Plné znění zprávy ze dne 26.05.2026 je přílohou č. 5 závěrečného účtu obce Chotěšice za rok 2025. Zpráva je přístupná v elektronické podobě na elektronické úřední desce obce a v listinné podobě k nahlédnutí v úředních hodinách v kanceláři obecního úřadu.

Závěrečný účet obce Chotěšice byl schválen zastupitelstvem obce na zasedání dne 24.6.2026 usnesením číslo 2.3/2026.

Zpracovala: Olga Zavadilová schválil: Tomáš Peřina